

Top gelegenes Zweifamilienbauernhaus mit separatem Vieh- Pferdestall und einer grossen Landwirtschaftsfläche



Standort

Unterbach 6, 9469 Haag

Objektdaten

Grundstück Nr.	135, 546
Verfahren	Bieterverfahren
Gesamtareal	25'000 m ²
Bauernhaus	Baujahr ca. 1970
Zustand Viehstall	Sehr gut

Finanzielle Eckdaten

Kaufpreis Auf Anfrage

Weitere Informationen



Orgenta1 GmbH
Churerstrasse 35
9470 Buchs SG
+41 78 670 26 27
info@orgenta1.ch



orgenta1.ch

Beschreibung

Die Liegenschaft im Unterbach 6 hat eine abparzellierte Grundstücksfläche von 2581 m². Das Zweifamilienhaus ist in die Jahre gekommen und es muss renoviert oder gebaut werden. Die Orgenta 1 ist bei der Planung von einem Neubau dran. Diese Version darf übernommen werden. Der Wohnteil darf je nach Konzept 30% oder 60% erweitert werden.

Der Viehstall ist modern und hat seinen eigenen Scharm. Mit einer Zusatzeinrichtung kann der Viehstall auch als Pferdestall gebraucht werden. Das große Weideland ermöglicht vieles.

Lage: Ruhe; Natur pur und trotzdem gut erschlossen. Das Zweifamilienhaus liegt direkt neben dem Viehstall und ist mit einer Teerstrasse erschlossen. Einkaufszentrum und Autobahn in guter Nähe.

Wichtig:

Die Liegenschaft Unterbach 6 in Haag und der Viehstall ist nur bei einem gemeinsamen Kauf erhältlich!
Für weitere Informationen oder für eine Besichtigung können Sie sich gerne bei unserem Inhaber Paul Schlegel melden.